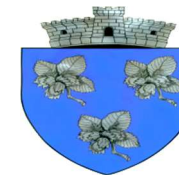


ANEXA NR.2 LA H.C.L. ALUNIȘ

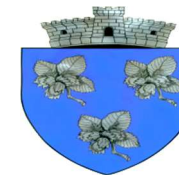
Aprob
Primar,
Iulian-Cristian Bîgiu

NOTĂ CONCEPTUALĂ

1.	Informații generale privind obiectivul de investiții propus	
1.1.	Denumirea obiectivului de investiții	AMENAJARE BAZA SPORTIVA PE TERENUL DE SPORT DIN SATUL OSTROVU, COMUNA ALUNIS, JUDEȚUL PRAHOVA
1.2.	Ordonator principal de credite/investitor	COMUNA ALUNIS, JUDEȚUL PRAHOVA
1.3.	Ordonator de credite (secundar/terțiar)	-
1.4.	Beneficiarul investiției	COMUNA ALUNIS, JUDEȚUL PRAHOVA
2.	Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus	
2.1	Scurtă prezentare privind:	
	a) deficiențe ale situației actuale	<i>Terenul de sport existent nu prezinta caracteristicile de functionalitate necesare unei zone unde se desfasoara activitati sportive: tribuna acoperita, vestiare intr-un spatiu decent si igienic</i>
	b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții	<i>➤ Durabilitatea sigurantei in exploatare; ➤ Imbunatatirea stilului de viata si al confortului populatiei deservite ➤ Oferirea unor spatii functionale cu un grad ridicat de confort si siguranta</i>
	c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții	<i>➤ Posibilitatea afectarii sanatatii, sigurantei si integritatii cetatenilor ce asista sau participa la activitatile sportive ; ➤ Imposibilitatea imbunatatirii conditiilor de viata si confort prin punerea la dispozitie a unui spatiu public decent si igienic;</i>
2.2.	Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării	<i>Nu este cazul</i>



	obiectivului de investiții propus	
2.3.	Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus	<i>Nu este cazul</i>
2.4.	Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții	<i>Nu este cazul</i>
2.5.	Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției	<i>Amenajarea unei baze sportive ce corespunde cerintelor de calitate prevazute de legislatia in vigoare, din punct de vedere al cerintelor de rezistenta, stabilitate, al sigurantei in exploatare, igiena si sanatate a populatiei.</i>
3.	Estimarea suportabilității investiției publice	
3.1.	Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:	200.000 lei
3.2.	Estimarea cheltuielilor pentru proiectare, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege	15.000 lei
3.3.	Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată)	<i>Buget local</i>
4.	Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existent	
	<i>Terenul aparține inventarului domeniului public al comunei Aluniș având categoria de folosință CURTI CONSTRUCTII</i>	



5.	Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții	
	a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propuse (e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan)	<i>Lucrarile de amenajare a bazei sportive se vor realiza pe terenul de sport din satul Ostrovu. Terenul are o suprafata totala de 7.377 m.p Suprafata afectata de lucrari a terenului va fi de aproximativ 450 m.p.</i>
	b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile	<i>Accesul catre terenul de sport se realizeaza din drumul local Ulita Brutarie, drum balastat</i>
	c) surse de poluare existente în zonă	<i>Nu este cazul;</i>
	d) particularități de relief	<i>Nu este cazul;</i>
	e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților	<i>In zona exista doar reseaua de alimentare cu energie electrica (LEA)</i>
	f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocarea/protejarea, în măsura în care pot fi identificate	<i>Nu este necesara relocarea retelelor edilitare (LEA) din zona, acestea nefiind afectate de lucrarile la obiectivul de investitii;</i>
	g) posibile obligații de servitute	<i>Nu este cazul;</i>
	h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz	<i>Nu este cazul;</i>
	i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate-plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent	<i>Din punct de vedere urbanistic se afla in Zona de spatii verzi cu urmatoarele utilizări admise (conform Regulamentului Local de Urbanism): - amenajări pentru practicarea sportului în spații descoperite și acoperite, anexele</i>



		<i>necesare și alte activități legate direct de activitatea sportivă, de agrement</i>
	j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasamentul sau în zona imediat învecinată; existența condițiilor specifice în cazul existenței unor zone protejate	<i>Nu este cazul</i>
6.	Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional	
	a) destinație și funcțiuni	<i>Amenajarea unei baze sportive pe terenul de sport din satul Ostrovu, care sa deserveasca atat cetatenii care vin sa asiste la intrecerile sportive cat si participantii la acestea .</i>
	b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate	<i>Se vor amenaja vestiare cu spatii interioare destinate toaletelor Se va realiza tribuna acoperita si alei pentru accesul catre aceasta. Se va realiza imprejmuirea pe tot perimetrul terenului de sport Toate lucrarile vor respecta legislatia in vigoare atat din punct de vedere al calitatii in constructii cat si din punct de vedere al sanatatii publice. Suprafata afectata de lucrari a terenului va fi de aproximativ 450 m.p.</i>
	c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse	<i>50 de ani</i>
	d) nevoi/solicitări funcționale specifice	<i>Nu este cazul</i>
7.	Justificarea necesității elaborării, după caz, a:	
	- studiului de fezabilități, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții	<i>Nu este cazul</i>
	- expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic,	<i>Nu este cazul</i>

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA ALUNIȘ
Telefon/fax: 0244.248.052, 0244/248.201
e-mail: primariaalunis@gmail.com



	în cazul intervențiilor la construcții existente	
	- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivităților asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate	<i>Nu este cazul</i>

Întocmit
Simona-Ileana Veselu
Inspector
Compartimentul achiziții publice, urmărire contracte și investiții